

D. Počiūnaitis  
 V. Šemelis  
 2024-08-06  
 Direktorius  
 REMIGIJUS VĖLAVIČIUS

**SUSITARIMAS**

**DĖL 1999 M. VASARIO 25 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIES NE ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI NR. 43 PAKEITIMO**

2024 m. 08 05 d. Nr. 1SŽN- 6448 -(15.4.30 E.)  
Šilalė

UAB „ŠILALĖS VANDENYS  
GAUTA

2024-08-06 Nr. 2-304

Lietuvos Respublikos valstybė, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos į. k. 188704927 buveinė Vilnius, Gedimino pr. 19, įgalioto asmens Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniosios patarėjos Indrės Petrauskaitės, a. k. 48012211115, veikiančios pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. vasario 2 d. įgaliojimą Nr.1Į-104-(1.7 E.) „Dėl sutikimų išdavimo (atsisakymų išduoti sutikimus), sprendimų suteikti teisę naudoti žvejybos plotus priėmimo ir kitų funkcijų vykdymo“, toliau vadinamas Nuomotoju, ir

UAB „Šilalės vandenys“ įmonės kodas 176523470, buveinė Rytinio Kelio g. 4, Šilalės mieste, atstovaujama UAB „Šilalės vandenys“ direktoriaus Remigijaus Vėlavičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinamas Nuomininku, susitarėme:

Pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniojo patarėjo 2024 m. rugpjūčio 5 d. įsakymą Nr. 4VĮ-1804-(15.4.1 E.)

1. Pakeisti 1999 m. vasario 25 d. valstybinės žemės nuomos sutartį ne žemės ūkio veiklai Nr. 43 (toliau – Sutartis), sudarytą 0,5761 ha žemės sklypui, kadastro Nr. 8747/0002:82, unikalus Nr. 8747-0002-0082, esančiam Ažuolų g. 1, Pajūralio k., Šilalės r. sav., ir nustatyti, kad Nuomininkas pagal Sutartį yra UAB „Šilalės vandenys“ įmonės kodas 176523470, buveinė Rytinio Kelio g. 4, Šilalės mieste, atstovaujama UAB „Šilalės vandenys“ direktoriaus Remigijaus Vėlavičiaus.

2. Išdėstyti Sutarties 1, 3, 6, 7, 16 punktus taip:

„1. Nuomotojas išnuomoja, o Nuomininkas išsinuomoja 0,5761 ha žemės sklypą, kadastro Nr. 8747/0002:82, unikalus Nr. 8747-0002-0082, esantį Ažuolų g. 1, Pajūralio k., Šilalės r. sav.“

3. Žemės sklypo vidutinė rinkos vertė: 2410 Eur (du tūkstančiai keturi šimtai dešimt eurų).

6. Galimybė keisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) naudojimo būdą, kai pagal galiojančius teritorijų planavimo dokumentus numatyta galimybė išnuomojamame valstybinės žemės sklype pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą kita pagrindine žemės naudojimo paskirtimi ir (ar) būdu. Nurodomi pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir galimi naudojimo būdai: pagal Šilalės rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą.

7. Galimybė statyti naujus statinius ar įrenginius ir (ar) rekonstruoti esamus statinius ar įrenginius, jeigu tokia statyba ir (ar) rekonstravimas galimi pagal galiojančius teritorijų planavimo

dokumentų sprendinius ir atitinka šioje sutartyje įrašytą žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir būdą ir jeigu žemės sklypas išnuomojamas ilgesniam kaip 3 metų laikotarpiui: pagal Šilalės rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą.

7.1. Žemės sklypo nuomininkas galimybę statyti ir (ar) rekonstruoti statinius įgyja tik sumokėjęs savivaldybės, kurios teritorijoje yra žemės sklypas, administracijos apskaičiuotą Žemės įstatymo 10 straipsnio 3 ir 4 dalyse nurodytą atlyginimą už galimybę statyti ir (ar) rekonstruoti statinius į valstybės biudžetą ir savivaldybės, kurios teritorijoje yra žemės sklypas, biudžetą, išskyrus šio straipsnio 7 dalyje nurodytus atvejus.

16. Kiti su nuomojamo žemės sklypo naudojimu ir grąžinimu, pasibaigus nuomos sutarčiai, susiję Nuomotojo ir Nuomininko įsipareigojimai – nuomininkas išregistruoja sutartį Nekilnojamojo turto registre.“

3. Nuomininkas įsipareigoja laikytis šio susitarimo ir įstatymų. Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.

4. Šį susitarimą Nuomininkas savo lėšomis per 3 mėnesius, nuo jo sudarymo dienos, įregistruoja Nekilnojamojo turto registre. Nuomininkui neįvykdžius šios sąlygos, Nuomotojas reikalaus pašalinti šio susitarimo sąlygų pažeidimus arba nutraukti Sutartį prieš terminą.

5. Šis susitarimas sudarytas 2 egzemplioriais, kurių vienas įteikiamas Nuomotojui, kitas egzempliorius įteikiami Nuomininkui.

6. Susitarimas yra neatsiejama Sutarties dalis.

---

(Nuomotojo vardas pavardė, parašas)

---

(Nuomininko vardas pavardė, parašas)

**DETALŪS METADUOMENYS**

<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius UAB „Šilalės vandenys" 176523470, Rytinio Kelio g. 4, 75122 Šilalė
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	SUSITARIMAS DĖL 1999 M. VASARIO 25 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIES NE ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI NR. 43 PAKEITIMO
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2024-08-05 Nr. 1SŽN-6748-(15.4.30 E.)
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	–
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Indrė Petrauskaitė, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius III
<b>Sertifikatas išduotas</b>	INDRĖ PETRAUSKAITĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-08-05 11:44:56 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-T
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2024-08-05 11:45:02 (GMT+03:00)
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2024-06-19 12:08:41 – 2028-06-18 12:08:41
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	REMIGIJUS VĖLAVIČIUS, atstovas, UAB „Šilalės vandenys"
<b>Sertifikatas išduotas</b>	REMIGIJUS VĖLAVIČIUS LT
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2024-08-05 13:18:29 (GMT+03:00)
<b>Parašo formatas</b>	XAdES-EPES
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	–
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2023-04-24 14:32:09 – 2028-04-22 23:59:59
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	1
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	–
<b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	–
<b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	–
<b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	–
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-08-05 18:48:19)
<b>Paieškos nuoroda</b>	–
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2024-08-05 18:48:19 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS



[ ] ADOC dokumentas

- Turinys
- Metaduomenys
- Parašai
- Tikrinimas

**Pavadinimas: SUSITARIMAS DĖL 1999 M. VASARIO 25 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIES NE ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI N...**

Rinkmena: UAB Šilalės vandenys susitarimas 43.adoc (ADOC-V1.0, GeDOC)

## Dokumento metaduomenys

### ☐ PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

#### ☐ El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

	El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
☐	SUSITARIMAS  DĖL 1999 M. VASARIO 25 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS SUTARTIES NE ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI NR. 43 PAKEITIMO	Susitarimas (sut.)	☐

#### ☐ Sudarytojai

	Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
☐	Juridinis asmuo	Nacionalinė žemės tarnyba	188704927	Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius	☐
☐	Juridinis asmuo	UAB „Šilalės vandenys“	176523470	Rytinio Kelio g. 4, 75122 Šilalė	☐

#### ☐ Dokumento registracijos

	Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
☐	2024-08-05 18:48:06	1SŽN-6748-(15.4.30 E.)	188704927	☐

<input type="checkbox"/> Atsakingi asmenys			
Atsakomybės sritis			Parašai
<input type="checkbox"/> Atsakingas darbuotojas			
Vardas ir pavardė	Pareigos vyriausioj i specialist ė	Struktūrinis padalinys skyrius III	

[Grįžti į paslaugos pagrindinį puslapį](#)



LIETUVOS RESPUBLIKOS  
TAURAGĖS APSKRITIES  
VIRŠININKO ADMINISTRACIJA

ISAKYMAS  
1999 02 24 Nr. 205  
TAURAGĖ

Dėl žemės sklypo nuomos UAB  
"Kvėdarnos Komunaliniam ūkiui"

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 05 17 nutarimu Nr.987 patvirtintos Valstybinės žemės sklypų ne žemės ūkio veiklai pardavimo ir nuomos tvarkos 3; 8.1.2 punktais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1993 12 06 nutarimu Nr. 909 "Dėl parduodamos valstybinės žemės ir valstybės išperkamos žemės nominalios kainos nustatymo ir jos taikymo tvarkos" ir Šilalės rajono savivaldybės tarybos 1998 12 29 potvarkiu Nr.620,

**ISAKAU:**

1. Išnuomoti, ne aukciono tvarka 99 (devyniasdešimt devyniems metams) UAB "Kvėdarnos komunaliniam ūkiui" 5761 m<sup>2</sup> faktiškai naudojamą žemės sklypą, esantį Pajūralio k., Kvėdarnos seniūnijoje, Šilalės rajone, kurio ribos plane pažymėtos 1-5 riboženkliais.
2. Nustatyti, kad sklypas bus naudojamas atliekų saugojimui ir utilizavimui (valymo įrenginiams eksploatuoti).
3. Nustatyti indeksuotą sklypo kainą –3526 Lt, bei nominalią kainą – 2204 Lt;
4. Įstatymų nustatyta tvarka mokėti valstybinės žemės mokesčių.
5. UAB "Kvėdarnos Komunaliniam ūkiui":
  - 5.1. laikytis specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų, nustatytų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 12 nutarimo Nr.343 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 12 29 Nr.1640 redakcija) "Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo": VI - 762 m<sup>2</sup> ( elektros linijų apsaugos zona ); XIV-157435 m<sup>2</sup>(gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos zona) punktų reikalavimo;
  - 5.2. laikytis savivaldybės ir kitų institucijų nustatytų sklypų naudojimosi sąlygų ir apribojimų;
  - 5.3. vykdant statybos darbus vadovautis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 25 nutarimu Nr. 384 "Dėl individualių gyvenamųjų namų statybos" nustatyta tvarka;
  - 5.4. išiterpę žemės naudotojai 2m<sup>2</sup> plote elektros atramos.
6. Žemėtvarkos skyriui:
  - 6.1. įpareigoti Šilalės rajono žemėtvarkos skyrių per vieną mėnesį su UAB "Kvėdarnos komunaliniu ūkiu" sudaryti žemės nuomos sutartį.

Pavaduotojas



Mindaugas Macas

P.Šerpytis, 51930

Vasario 16-osios 6  
5900 Tauragė

Tel.: 52727  
52722  
54723

Fax.: 52881

Atsisk. sask.Nr. 120925  
Žemės ūkio banke,  
kodas 260101416

įstaigos  
kodas  
7070

## Valstybinės žemės nuomos ne žemės ūkio veiklai sutartis Nr. 43

Sandoris sudarytas Šilalėje, vienas tūkstantis devyni šimtai devyniasdešimt devintų metų vasario mėnesio dvidešimt penktą dieną .

Mes, Tauragės apskrities Viršininco administracijos įgaliota jį atstovauti Šilalės rajono žemėtvarkos skyriaus vedėja J. Janulevičienė, veikianti, pagal Tauragės apskrities viršininco administracijos 1997 11 12 įgaliojimą Nr.18, toliau vadinama nuomininke, ir

UAB "Kvėdarnos komunalinis ūkis" įmonės kodas : 7652385, toliau vadinamas nuomininku atstovaujamas Direktorius Gintauto Letuko asmens kodas: 3 720228 0 166 vadovaudamasis Tauragės apskrities Viršininco administracijos 1999 02 24 įsakymu Nr.205

1. Nuomotojas išnuomoja UAB "Kvėdarnos komunaliniam ūkiui" 5761 m<sup>2</sup> ( penkis tūkstančius septynis šimtus šešiasdešimt vienas ) žemės sklypą, esantį Pajūralio k., Kvėdarnos seniūnijoje, Šilalės raj.

2. Žemės sklypą apibūdinantys valstybinio žemės kadastro rodikliai : žemės ūkio naudmenų - ha, miškų - ha, kelių –0,000 ha, užstatytos teritorijos – 0,5761 ha, vandenų – ha, kitos žemės – 0,000 ha.

3. Nominali neindeksuota žemės sklypo kaina 2204 Lt .

4. Žemės nuomos terminas : 99 (devyniasdešimt devyniems metams).

5. Pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties nustatymo data: 1998 10 05.

6. Žemės naudojimo pobūdis : Atliekų saugojimui ir utilizavimui.

7. Statybos nuomojamame žemės sklype sąlygos: užstatymo aukštingumas 1 aukštas.

8. Specialios žemės naudojimo sąlygos: laikytis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 12 nutarimo Nr. 343 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 05 12 nutarimo Nr.1640 redakcija ) patvirtintų Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų : VI (elektros linijos apsaugos zona 762 m<sup>2</sup>); XIV(gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos 157435m<sup>2</sup>) punkto reikalavimo.

9. Žemės sklype esančių želdinių naudojimo sąlygos: prižiūrėti.

10. Žemės naudojimo ir veiklos apribojimai: valymo įrenginiams eksploatuoti .

11. Nuomojamoje žemėje esančių pastatų, įrenginių, sodinių, kitų objektų tolesnio naudojimo sąlygos: vadovautis galiojančiais įstatymais.

12. Žemės servitutai: pravažiuoju naudotis bendrai.

13. Tikslinių lėšų mokėjimo sąlygos : nėra

14. Žemės subnuomos sąlygos: leidžiama .

15. Įsipareigojimai, susiję su išnuomos žemės grąžinimu: pasibaigus nuomos sutarčiai žemė grąžinama nuomotojui.

16. Kiti nuomotojo ir nuomininko įsipareigojimai: nėra.

17. Žemės nuomininkas įsipareigoja laiku mokėti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka apskaičiuotą žemės nuomos mokestį.

18. Žemės nuomotojas ir žemės nuomininkas su Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais ne žemės ūkio paskirties žemės naudojimo sąlygomis, žemės nuomininko teisėmis ir pareigomis, žemės nuomos sutarties galiojimo pasibaigimo arba jos nutraukimo prieš terminą sąlygomis, ginčų, kilusių iš žemės nuomos sutarties, sprendimo tvarka yra susipažinę.

Šalys už sutarties pažeidimą atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

19. Ši sutartis gali būti pakeista arba papildyta tik bendru sutarties šalių raštišku susitarimu.

Kopija tikra



20. Ši sutartis gali būti nutraukta prieš terminą Lietuvos Respublikos Vyriausybės įstatymų nustatyta tvarka (atsiradus savininkui žemė gali būti besąlygiškai nutraukta).

21. Sutarties sudarymo ir įregistravimo išlaidas apmoka nuomininkas.

22. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, iš kurių vienas paliekamas sutartį įregistravusioje Šilalės rajono žemėtvarkos skyriuje, o kitas išduodamas nuomininkui.

23. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos.

PRIEDAS: Sklypo planas su gretimybėmis M1:500



Šalia parašai

(nuomotojas)

(nuomininkas)

Įrašas apie valstybinės žemės nuomos ne žemės ūkio veiklai sutarties įregistravimą Valstybinio žemės kadastro duomenų banke:

Registro numeris 8124

Registravimo data 1999 03 01

nuoma Baranskienė



Kopija tikra

2001-06-19

## Valstybinės žemės nuomos ne žemės ūkio veiklai sutartis Nr. 44

Sandoris sudarytas Šilalėje, vienas tūkstantis devyni šimtai devyniasdešimt devintų metų vasario mėnesio dvidešimt penktą dieną .

Mes, Tauragės apskrities Viršininco administracijos įgaliota jį atstovauti Šilalės rajono žemėtvarkos skyriaus vedėja J. Janulevičienė, veikianti, pagal Tauragės apskrities viršininco administracijos 1997 11 12 įgaliojimą Nr. 18, toliau vadinama nuomininke, ir

UAB "Kvėdarnos komunalinis ūkis" įmonės kodas : 7652385, toliau vadinamas nuomininku atstovaujamas Direktorius Gintauto Letuko asmens kodas: 3 720228 0 166 vadovaudamasis Tauragės apskrities Viršininco administracijos 1999 02 24 įsakymu Nr. 205

1. Nuomotojas išnuomoja UAB "Kvėdarnos komunaliniam ūkiui" 5761 m<sup>2</sup> ( penkis tūkstančius septynis šimtus šešiasdešimt vienas ) žemės sklypą, esantį Pajūralio k., Kvėdarnos seniūnijoje, Šilalės raj.

2. Žemės sklypą apibūdinantys valstybinio žemės kadastro rodikliai : žemės ūkio naudmenų - ha, miškų - ha, kelių - 0,000 ha, užstatytos teritorijos - 0,5761 ha, vandenių - ha, kitos žemės - 0,000 ha.

3. Nominali neindeksuota žemės sklypo kaina 2204 Lt .

4. Žemės nuomos terminas : 99 (devyniasdešimt devyniems metams).

5. Pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties nustatymo data: 1998 10 05.

6. Žemės naudojimo pobūdis : Atliekų saugojimui ir utilizavimui.

7. Statybos nuomojamame žemės sklype sąlygos: užstatymo aukštingumas 1 aukštas.

8. Specialios žemės naudojimo sąlygos: laikytis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 12 nutarimo Nr. 343 (Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 05 12 nutarimo Nr. 1640 redakcija ) patvirtintų Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų : VI (elektros linijos apsaugos zona 762 m<sup>2</sup>); XIV (gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos 157435 m<sup>2</sup>) punkto reikalavimo.

9. Žemės sklype esančių želdinių naudojimo sąlygos: prižiūrėti.

10. Žemės naudojimo ir veiklos apribojimai: valymo įrenginiams eksploatuoti .

11. Nuomojamoje žemėje esančių pastatų, įrenginių, sodinių, kitų objektų tolesnio naudojimo sąlygos: vadovautis galiojančiais įstatymais.

12. Žemės servitutai: pravažavimu naudotis bendrai.

13. Tikslinių lėšų mokėjimo sąlygos : nėra

14. Žemės subnuomos sąlygos: leidžiama .

15. Įsipareigojimai, susiję su išnuomos žemės gražinimu: pasibaigus nuomos sutarčiai žemė gražinama nuomotojui.

16. Kiti nuomotojo ir nuomininko įsipareigojimai: nėra.

17. Žemės nuomininkas įsipareigoja laiku mokėti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka apskaičiuotą žemės nuomos mokesį.

18. Žemės nuomotojas ir žemės nuomininkas su Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais ne žemės ūkio paskirties žemės naudojimo sąlygomis, žemės nuomininko teisėmis ir pareigomis, žemės nuomos sutarties galiojimo pasibaigimo arba jos nutraukimo prieš terminą sąlygomis, ginčų, kilusių iš žemės nuomos sutarties, sprendimo tvarka yra susipažinę.

Šalys už sutarties pažeidimą atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

19. Ši sutartis gali būti pakeista arba papildyta tik bendru sutarties šalių raštišku susitarimu.

20. Ši sutartis gali būti nutraukta prieš terminą Lietuvos Respublikos Vyriausybės įstatymų nustatyta tvarka (atsiradus savininkui žemė gali būti besąlygiškai nutraukta).
21. Sutarties sudarymo ir įregistravimo išlaidas apmoka nuomininkas.
22. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, iš kurių vienas paliekamas sutartį įregistravusioje Šilalės rajono žemėtvarkos skyriuje, o kitas išduodamas nuomininkui.
23. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos.

PRIEDAS: Sklypo planas su gretimybėmis M1:500



*[Signature]*  
(nuomotojas)



*[Signature]*  
(nuomininkas)

Įrašas apie valstybinės žemės nuomos ne žemės ūkio veiklai sutarties įregistravimą Valstybinio žemės kadastro duomenų banke:

Registro numeris 8124

Registravimo data 1999.03.01

Vida Baranskienė *[Signature]*